



COMPTE RENDU DES PROJETS PARTICIPATIFS

Atelier Centre Ville du 7 mai 2010

1

Animateurs du groupe « Projet » :

Mme Joëlle BATTESTINI, élue
Mr Jean-Marc GIRALDI, CAUE

Mr Cyrille PALLIANI, élu
Melle Clotilde BERROU, CAUE

1. Rappel des grands objectifs de l'atelier « Centre Ville » :

- Créer des lieux d'échanges et de rencontres intergénérationnels,
- Rendre le Centre Ville convivial et accueillant,
- Rendre l'espace public à tous, en toute sécurité,
- Diversifier l'offre de logement, lutter contre l'exclusion et la précarité,
- Assurer la préservation et le développement équilibré de l'équipement commercial et artisanal,
- Améliorer l'accès aux services publics ainsi qu'à une offre diversifiée,
- Mettre en valeur l'espace urbain,
- Créer un urbanisme cohérent et maîtrisé (éviter les ruptures entre les espaces).

2. Restitution des débats :

- Au cours des débats animés et participatifs, le groupe s'est scindé naturellement pour donner naissance à deux sous groupes :
« *la place de la mairie* » et « *le terrain de Magne* ».
- Une grande majorité des participants souhaite avoir un véritable lieu de vie et de rencontres afin de développer la convivialité et recréer un centre ville bien identifié.
- Des remarques sont formulées pour une suppression complète des voitures sur la place afin de laisser l'accès libre aux piétons et aux vélos.
- Une fontaine et des parcs à vélos sont évoqués.
- Plusieurs participants sont également intervenus sur la nécessité de donner des réponses pertinentes et efficaces aux multiples incivilités (nuisances sonores, dégradations, pollution...).





COMPTE RENDU DES PROJETS PARTICIPATIFS

- Des suggestions sont avancées en ce qui concerne la construction en L de nouveaux bâtiments publics ainsi qu'un nouveau foyer pour les Anciens, sur la place de la Mairie (terrain acheté par la municipalité).
- Face à ces idées, des habitants interviennent et font part de leurs préoccupations quant à la hauteur et aux volumes des bâtiments qui pourraient engendrer une nuisance visuelle...
- Une remarque est prise en compte sur l'éventualité de déplacer le Centre Ville de 200 mètres et le positionner ainsi côté Magne /Loriot.
- Pour ce qui est de Magne et du parking Les Loriots, des interrogations sont émises sur le risque d'accroître la saturation automobile en créant de nouveaux logements.
- **Quelques interrogations sont portées sur l'opportunité de construction de nouveaux logements avec une tendance favorable à l'implantation de bâtiments publics tels que :**
 - **une maison des associations,**
 - **une nouvelle crèche,**
 - **une nouvelle salle des fêtes,**
 - **un marché couvert,**
 - **une Halle avec un parking souterrain,**
 - **des locaux de services publics de proximité.**

La prochaine réunion spécifique de l'atelier « Centre Ville », aura lieu le vendredi 19 novembre 2010 à 18h30, en mairie en salle des mariages et portera sur le projet « place de la mairie. »

Joëlle BATTESTINI,
Adjointe au Maire

Cyrille PALLIANI,
Conseiller Municipal

